

Błaszki, dnia 30 stycznia 2024r.

Urząd Miejski w Błaszках
wpłynęło dnia

Jerzy Pietrucha

16. 02. 2024

L.dz.....
Znak sprawy..... 2212/24
Podpis.....

Burmistrz Gminy i Miasta Błaszki

Sz.P. Piotr Świdorski
Plac Niepodległości 13
98-235 Błaszki

**Petycja w sprawie
rozbudowy sieci wodociągowej stanowiącej własność Gminy Błaszki**

Na podstawie art. 2 i 4 ustawy o petycjach, art. 3 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków, art. 7 ustawy o samorządzie gminnym, art. 166 ust.1 Konstytucji, zgodnie z Uchwałą nr XLI/247/21 Rady Miejskiej w Błaszках z dnia 26 sierpnia 2021 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie Gminy Błaszki, zgodnie z Rozdziałem V, § 10 niniejszej Uchwały, mając na względzie, iż zaopatrzenie w wodę, budowa i utrzymanie urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych jest zadaniem własnym gminy, niniejszą petycją, zwracam się z wnioskiem o:

rozbudowę gminnej sieci wodociągowej, przebiegającej wzdłuż drogi publicznej będącej własnością gminy w miejscowości Stok Polski, w odcinku od działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 68, do zabudowanej nieruchomości, położonej w miejscowości Stok Polski oznaczonej numerem ewidencyjnym 65, gmina Błaszki, powiat sieradzki. (Załącznik nr1)

Jako właściciel nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 65, wskazuję, iż petycja w sprawie rozbudowy urządzeń infrastruktury technicznej w postaci sieci wodociągowej w miejscowości Stok Polski dotyczy przeznaczenia wody na cele bytowo-gospodarcze dla zabudowanej nieruchomości o nr ewidencyjnym 65 a także działek znajdujących się w pobliżu. Na przedmiotowej działce znajdują się budynki, które zostaną wykorzystane w celach mieszkaniowych oraz gospodarczych. Ostatecznie nieruchomość będzie przeznaczona na pobyt ludzi z możliwością rozbudowy obiektu.

W związku z powyższym, powinna istnieć możliwość zapewnienia przyłączenia działki do sieci wodociągowej, przede wszystkim, w celu dostępu do wody pitnej i zapewnienia potrzeb gospodarczych. Rozbudowa sieci wodociągowej do nieruchomości jest konieczna do normalnego funkcjonowania

i zaspokojenia potrzeb ludzkich: przygotowywania posiłków, higieny osobistej, utrzymywania w czystości pomieszczeń.

Niestety nieruchomość pozostaje wciąż poza zasięgiem sieci wodociągowej.

Zgodnie z art. 3 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków **zaopatrzenie w wodę jest zadaniem własnym gminy**, co także zostało potwierdzone normą w art. 7 ust. 1, pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (dalej u.s.g) wskazującą zadania gminy, **jakimi są odpowiadające potrzebą wspólnoty: budowa sieci wodociągów i zaopatrywania w wodę.**

Jak stanowi art. 166 ust. 1 Konstytucji, zadania publiczne służące zaspokajaniu potrzeb wspólnoty samorządowej są wykonywane przez jednostkę samorządu terytorialnego jako zadania własne. Odpowiednikiem normy konstytucyjnej jest przytoczony wyżej art. 7 ust. 1 zdanie pierwsze u.s.g., który stanowi, że zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy.

Mimo, iż petycja składana jest jedynie przez właściciela nieruchomości, należy zaznaczyć, że potrzeba dostarczenia wody do nieruchomości o numerze ewidencyjnym 65, odnosi się do zaspokojenia potrzeb wspólnoty gminnej o charakterze stricte publicznym.

Na poparcie ujętych w piśmie twierdzeń i przytoczonych ustaw należy zwrócić uwagę, na wypracowany przez doktrynę pogląd. **Skoro przepis 166 Konstytucji dopuszcza możliwość zaspokajania indywidualnych potrzeb członka wspólnoty samorządowej, które mają charakter publiczny, tym bardziej na uwzględnienie wymaga fakt, że potrzeba dostarczenia wody do nieruchomości o numerze ewidencyjnym 65, której użytkowanie będzie przeznaczone na cele mieszkalne, związane z pobytem ludzi, nie jest przecież tylko potrzebą indywidualną właściciela nieruchomości, lecz odnosi się do zaspokojenia potrzeb ludzkich, w tym bezpieczeństwa i dlatego zasługuje na uwzględnienie w realizacji zadań gminy.**

W odniesieniu do bezpieczeństwa, zgodnie z ustawą o ochronie przeciwpożarowej, w art. 3 ust. 1 i 2, wskazują się na obowiązek zabezpieczenia nieruchomości przed zagrożeniem pożarowym lub innym miejscowym zagrożeniem, a także obowiązek przestrzegania przez właściciela nieruchomości przepisów przeciwpożarowych. Ten obowiązek zgodnie z ust. 3 dotyczy także gminy. **Aby zatem wywiązać się z ustawowego obowiązku, podmioty te powinny mieć zapewniony dostęp do źródła wody, potrzebnej do gaszenia pożaru, na zabudowanej i zamieszkałej nieruchomości.**

Wybudowana w części wsi sieć wodociągowa w miejscowości Stok Polski, w chwili obecnej wymaga rozbudowy, a zgodnie z powyższym, istnieją warunki dla realizacji obowiązku zapewnienia dostaw wody do budynków na nieruchomości nr 65. Brak tej podstawowej usługi, może znacznie obniżyć komfort potencjalnych mieszkańców wskazanej w treści pisma nieruchomości oraz wstrzymać inwestycję rozwoju rekreacji obszaru gminnego, objętego wnioskiem. Nadmieniam, że linia wodociągowa kończy się na działce nr ewidencyjnym 68, Stok Polski 42, a więc ok. 120 metrów na wschód od działki o numerze ewidencyjnym 65.

W orzecznictwie sądów administracyjnych podnosi się, że skoro do obowiązków gminy należy zaopatrzenie mieszkańców gminy w wodę i jest to jej zadanie własne, **to gmina nie może zaniechać**

wykonywania tego obowiązku ani przetrzucać go na inne podmioty - zgodnie z Wyrokiem Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 26 lipca 2007 r. II OSK 1084/06.

Biorąc pod uwagę powyższe, ustawowy obowiązek gminy zaopatrzenia ludności w wodę, przeznaczenie nieruchomości na cele bytowo-mieszkalne, potrzeby cywilizacyjne takie jak czysta i zdrowa woda, proszę o ujęcie rozbudowy tej części linii wodociągowej do nieruchomości w miejscowości Stok Polski, o numerze ewidencyjnym nr 65 w gminie Błaszki, w zadaniach Gminy Błaszki.

Gmina dysponuje bowiem przyznanymi jej ustawowo instrumentami władczymi, które umożliwiają jej jako podstawowej jednostce samorządu terytorialnego realizację tego obowiązku na obszarze swojej właściwości.

Proszę o pozytywne rozpatrzenie niniejszej petycji i realizacji tej inwestycji.

Z poważaniem,



Załączniki:

– Mapa wskazana w celach wizualizacji przedmiotu pisma,